

关键技术指标情况

建筑名称：长春华润中心商业 S 座及地下工程

建筑类型：公共建筑

建筑面积：306687.1 平方米

申请单位：华润置地（长春）有限公司

建筑星级：一星级

关键技术指标	指标值
节能率	65%
围护结构热工性能提高比例（或 供暖空调负荷降低比例）	供暖空调负荷降低 5%
节水器具用水效率等级	2 级
室内主要空气污染物浓度降低比 例	20%
外窗气密、水密、抗风压性能	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定，外窗洞口与外窗本体结合紧密
全装修	全装修质量符合国家标准规定
绿地率	8%
年径流总量控制率	80%